LICENCE PROFESSIONNELLE
DOMAINE : Droit, Economie, Gestion
Mention : ACTIVITES JURIDIQUES-Parcours : METIERS DU DROIT DE L'IMMOBILIER

ANNÉE UNIVERSITAIRE 2023/2024

RESPONSABLE DE LA FORMATION : Karl LAFAURIE et Lyn FRANCOIS

Licence Professionnelle Métiers de l'Immobilier 1ère année	Sem.	CM	*Coef.*	TD	*Coef.*	Crédits 60	Type	Examen session 1 Nature	Examen session 1 Durée	Examen session 2 Nature	Examen session 2 Durée
BLOC 1 : DROIT						**18**					
DROIT DES PERSONNES	S1	24	*2*	12	*1*	6	OBLIGATOIRE	Ecrit+CC	2h	Ecrit	2h
DROIT PUBLIC GÉNÉRAL	S2	24				3	OBLIGATOIRE	Ecrit 1h ou oral		Ecrit 1h ou oral	
INTRODUCTION GÉNÉRALE AU DROIT	S1	24				3	OBLIGATOIRE	Ecrit	1h	Ecrit	1h
INTRODUCTION AU DROIT PATRIMONIAL	S2	24				4	OBLIGATOIRE	Ecrit	1h	Ecrit	1h
LES FORMES JURIDIQUES DE L'ENTREPRISE	S2	18				2	OBLIGATOIRE	Ecrit	1h	Ecrit	1h
BLOC 2 : PRATIQUE IMMOBILIÈRE						**23**					
RÉGLEMENTATION DES PROFESSIONS IMMOBILIÈRES	S1	15				2	OBLIGATOIRE	Oral		Oral	
INTRODUCTION À L'ADMINISTRATION DE BIENS	S1	24	*2*	12	*1*	7	OBLIGATOIRE	Ecrit+CC	3h	Ecrit	3h
VENTE ET PUBLICITÉ IMMOBILIÈRE	S2	24	*2*	15	*1*	7	OBLIGATOIRE	Ecrit+CC	3h	Ecrit	3h
MATÉRIAUX ET CONSTRUCTION	S2	18				4	OBLIGATOIRE	Oral		Oral	
HISTOIRE URBAINE ET ARCHITECTURE	S2	18				3	OBLIGATOIRE	Ecrit 1h ou oral		Ecrit 1h ou oral	

MCC votées en CFVU le :

LICENCE PROFESSIONNELLE
DOMAINE : Droit, Economie, Gestion
Mention : ACTIVITES JURIDIQUES-Parcours : METIERS DU DROIT DE L'IMMOBILIER

ANNÉE UNIVERSITAIRE 2023/2024

RESPONSABLE DE LA FORMATION : Karl LAFAURIE et Lyn FRANCOIS

BLOC 3 : COMMUNICATION ET PRATIQUE PROFESSIONNELLE 7

ANGLAIS						3					
ANGLAIS 1	S1			12		1,5	OBLIGATOIRE	CC		Ecrit	1h
ANGLAIS 2	S2			15		1,5		CC		Ecrit	1h
STAGE (4 semaines)	S1					3	OBLIGATOIRE	CC (rapport)		Pas de session 2	
PIX	S2			6		1	OBLIGATOIRE				

BLOC 4 : ÉCONOMIE ET GESTION 12

INITIATION À LA GESTION	S1	18				2	OBLIGATOIRE	Ecrit	1h	Ecrit	1h
INTRODUCTION À LA COMPTABILITÉ	S2	24	*2*	15	*1*	6	OBLIGATOIRE	Ecrit+CC	2h	Ecrit	2h
ÉCONOMIE IMMOBILIÈRE	S1	18				2	OBLIGATOIRE	Ecrit 1h ou oral		Ecrit 1h ou oral	
MANAGEMENT DES ENTREPRISES	S1	18				2	OBLIGATOIRE	Ecrit	1h	Ecrit	1h

MCC votées en CFVU le :

Licence Professionnelle Métiers de l'Immobilier 2ème année								Examens session 1		Examens session 2	
	Sem.	CM	Coef.	TD	Coef.	60		Nature	Durée	Nature	Durée
BLOC 1 : DROIT						**26**					
MODULE DROIT DES CONTRATS						10					
DROIT DES CONTRATS 1	S3	27	*2*	15	*1*	5	OBLIGATOIRE	Ecrit+CC	3H	Ecrit	3H
DROIT DES CONTRATS 2	S4	27	*2*	12	*1*	5	OBLIGATOIRE	Ecrit+CC	3H	Ecrit	3H
DROIT CIVIL : LES BIENS	S3	24				4	OBLIGATOIRE	Ecrit	1H	Ecrit	1H
STATUT JURIDIQUE DU FONDS DE COMMERCE	S4	18				3	OBLIGATOIRE	Ecrit ou Oral	1H	Ecrit ou Oral	1H
DROIT PÉNAL APPLIQUÉ À L'IMMOBILIER	S4	18				3	OBLIGATOIRE	Ecrit ou Oral	1H	Ecrit ou Oral	1H
INSTITUTIONS ADMINISTRATIVES	S3	24				3	OBLIGATOIRE	Ecrit	1H	Ecrit	1H
DROIT DE L'URBANISME	S4	18				3	OBLIGATOIRE	Ecrit ou Oral	1H	Ecrit ou Oral	1H

BLOC 2 : PRATIQUE IMMOBILIERE						**18**					
FINANCEMENTS IMMOBILIERS	S3	24				4	OBLIGATOIRE	Ecrit ou Oral	1H	Ecrit ou Oral	1H
INITIATION A L'ARCHITECTURE	S3	18				3	OBLIGATOIRE	Ecrit ou Oral	1H	Ecrit ou Oral	1H
FISCALITÉ IMMOBILIÈRE 1	S4	24	*2*	12	*1*	5	OBLIGATOIRE	Ecrit+CC	2H	Ecrit	2H
INTRODUCTION À L'EXPERTISE IMMOBILIÈRE	S4	18				3	OBLIGATOIRE	Ecrit ou Oral	1H	Ecrit ou Oral	1H
ASSURANCES DE L'IMMOBILIER	S4	18				3	OBLIGATOIRE	Ecrit ou Oral	1H	Ecrit ou Oral	1H

BLOC 3 : COMMUNICATION ET PRATIQUE PROFESSIONNELLE						**8**					
MODULE ANGLAIS						3					
ANGLAIS 3	S3			15		1,5	OBLIGATOIRE	CC		Ecrit	1H
ANGLAIS 4	S4			15		1,5	OBLIGATOIRE	CC		Ecrit	1H
INFORMATIQUE APPLIQUÉE À L'IMMOBILIER	S4			15		1,5	OBLIGATOIRE	CC		Ecrit	1H
MARKETING DE L'IMMOBILIER	S3			15		1,5	OBLIGATOIRE	CC		Ecrit	1H
STAGE (6 SEMAINES)	S4					2	OBLIGATOIRE	Soutenance			
BLOC 4 : OUTILS COMPTABLES ET STATISTIQUES						**8**					
COMPTABILITÉ APPLIQUÉE À L'IMMOBILIER	S3	24	*2*	15	*1*	5	OBLIGATOIRE	Ecrit+CC	2H	Ecrit	2H
STATISTIQUES APPLIQUÉES À L'IMMOBILIER	S3	18				3	OBLIGATOIRE	Oral		Oral	

LICENCE PROFESSIONNELLE Année universitaire 2023/2024 Responsable de formation : Karl LAFAURIE et Lyn FRANCOIS

DOMAINE : Droit, économie, gestion - MENTION : Activités juridiques - PARCOURS : Métiers du Droit de l'Immobilier

LP3 parcours admin gérance	Sem.	CM	Coeff	TD	Coeff	60		Examens session 1		Examens session 2	
								Nature	Durée	Nature	Durée
Bloc 1 : DROIT IMMOBILIER APPROFONDI						**15,5**					
DROIT DE LA CONSTRUCTION 1	S5	36				5	OBLIGATOIRE	Ecrit	3h	Ecrit	3h
DROIT DE LA COPROPRIÉTÉ	S5	24				3	OBLIGATOIRE	Oral		Oral	
DROIT DES BAUX D'HABITATION	S5	18				2,5	OBLIGATOIRE	Oral		Oral	
FISCALITÉ IMMOBILIÈRE 2	S5	18				2,5	OBLIGATOIRE	Ecrit	3h	Ecrit	3h
DROIT DU LOGEMENT SOCIAL	S6	18				2,5	OBLIGATOIRE	Ecrit	2h	Ecrit	2h
Bloc 2 : Langue et communication						**9,5**					
ANGLAIS APPLIQUÉ À L'IMMOBILIER 1	S5			15		1,5	OBLIGATOIRE	CC		Ecrit	1h
ANGLAIS APPLIQUÉ À L'IMMOBILIER 2	S6			15		1,5	OBLIGATOIRE	CC		Ecrit	1h
INFORMATIQUE APPLIQUEE A L'IMMOBILIER 2	S5			15		1,5	OBLIGATOIRE	CC		Ecrit	1h
PROCTECTION DES DONNÉES NUMÉRIQUES	S6	18				1,5	OBLIGATOIRE	CC		Ecrit	1h
TECHNIQUE D'EXPRESSION	S5	10	*2*	10	*1*	1,5	OBLIGATOIRE	CC		Ecrit	1h
MARKÉTING DE L'IMMOBILIER 2	S6	24				2	OBLIGATOIRE	CC		Ecrit	1h
Bloc 3 : Urbanisme opérationnel						**9**					
URBANISME ET ENVIRONNEMENT URBAIN	S5	36				4	OBLIGATOIRE	CC		Ecrit	1h
DROIT DES ASSURANCES APPLIQUÉ À L'IMMOBILIER	S6	18				2	OBLIGATOIRE	CC		Ecrit	1h
DROIT DE LA CONSTRUCTION 2	S6	12				1	OBLIGATOIRE	CC		Ecrit	1h
RENOUVELLEMENT URBAIN	S6	18				2	OBLIGATOIRE	CC		Ecrit	1h

Bloc 4 : Pratique professionnelle 9

STAGE	S6					3	OBLIGATOIRE				
PROJET TUTORÉ ET MÉMOIRE DE STAGE	S6			24		6	OBLIGATOIRE	soutenance projet tutoré			

Bloc 5 : pratique immobilière 7

TECHNIQUE FONDAMENTALE DE LA VENTE	S5	10		8		2	OBLIGATOIRE	CC		Ecrit	1h
RÉDACTION D'ACTES	S5	14		10		2	OBLIGATOIRE	CC		Ecrit	1h
REGLEMENTATION DES PROFESSIONS IMMOBILIERES APPROFONDIE	S5	18				3	OBLIGATOIRE	CC		Ecrit	1h

Bloc 6 Administration de biens 10

PRATIQUE DE LA GESTION LOCATIVE	S5	21				2,5	OBLIGATOIRE	CC		Ecrit	1h
PRATIQUE DE LA COPROPRIÉTÉ	S6	21				2,5	OBLIGATOIRE	CC		Ecrit	1h
PRATIQUE DES BAUX COMMERCIAUX	S6	21				2,5	OBLIGATOIRE	CC		Ecrit	1h
VOIES D'EXÉCUTION	S5	21				2,5	OBLIGATOIRE	CC		Ecrit	1h

LICENCE PROFESSIONNELLE Année universitaire 2023/2024 Responsable de formation : Karl LAFAURIE et Lyn FRANCOIS

DOMAINE : Droit, économie, gestion - MENTION : Activités juridiques - PARCOURS : Métiers du Droit de l'Immobilier

LP3 Parcours négocation	Sem.	CM	Coeff	TD	Coeff	60		Examens session 1		Examens session 2	
								Nature	Durée	Nature	Durée
Bloc 1 : DROIT IMMOBILIER APPROFONDI						**15,5**					
DROIT DE LA CONSTRUCTION 1	S5	36				5	OBLIGATOIRE	Ecrit	3h	Ecrit	3h
DROIT DE LA COPROPRIÉTÉ	S5	24				3	OBLIGATOIRE	Oral		Oral	
DROIT DES BAUX D'HABITATION	S5	18				2,5	OBLIGATOIRE	Oral		Oral	
FISCALITÉ IMMOBILIÈRE 2	S5	18				2,5	OBLIGATOIRE	Ecrit	3h	Ecrit	3h
DROIT DU LOGEMENT SOCIAL	S6	18				2,5	OBLIGATOIRE	Ecrit	2h	Ecrit	2h
Bloc 2 : Langue et communication						**9,5**					
ANGLAIS APPLIQUÉ À L'IMMOBILIER 1	S5			15		1,5	OBLIGATOIRE	CC		Ecrit	1h
ANGLAIS APPLIQUÉ À L'IMMOBILIER 2	S6			15		1,5	OBLIGATOIRE	CC		Ecrit	1h
INFORMATIQUE APPLIQUEE A L'IMMOBILIER 1	S5			15		1,5	OBLIGATOIRE	CC		Ecrit	1h
PROCTECTION DES DONNÉES NUMÉRIQUES	S6	18				1,5	OBLIGATOIRE	CC		Ecrit	1h
TECHNIQUE D'EXPRESSION	S5	10	2	10	1	1,5	OBLIGATOIRE	CC		Ecrit	1h
MARKÉTING DE L'IMMOBILIER 2	S6	24				2	OBLIGATOIRE	CC		Ecrit	1h

Bloc 3 : Urbanisme opérationnel 9

URBANISME ET ENVIRONNEMENT URBAIN	S5	36				4	OBLIGATOIRE	CC	Ecrit	1h
DROIT DES ASSURANCES APPLIQUÉ À L'IMMOBILIER	S6	18				2	OBLIGATOIRE	CC	Ecrit	1h
DROIT DE LA CONSTRUCTION 2	S6	12				1	OBLIGATOIRE	CC	Ecrit	1h
RENOUVELLEMENT URBAIN	S6	18				2	OBLIGATOIRE	CC	Ecrit	1h

Bloc 4 : Pratique professionnelle 9

STAGE	S6					3	OBLIGATOIRE				
PROJET TUTORÉ ET MÉMOIRE DE STAGE	S6			24		6	OBLIGATOIRE	Soutenance obligatoire			

Bloc 5 : Pratique immobilière 7

TECHNIQUE FONDAMENTALE DE LA VENTE	S5	10		8		2	OBLIGATOIRE	CC	Ecrit	1h
RÉDACTION D'ACTES	S5	14		10		2	OBLIGATOIRE	CC	Ecrit	1h
REGLEMENTATION DES PROFESSIONS IMMOBILIERES APPROFONDIE	S4	18				3	OBLIGATOIRE	CC	Ecrit	1h

Bloc 6 : Négociation immobilière 10

EXPERTISE IMMOBILIÈRE 1	S5	21				2,5	OBLIGATOIRE	CC	Ecrit	1h
EXPERTISE IMMOBILIÈRE 2	S6	21				2,5	OBLIGATOIRE	CC	Ecrit	1h
IMMOBILIER D'ENTREPRISE	S5	21				2,5	OBLIGATOIRE	CC	Ecrit	1h
PRATIQUE DE LA NÉGOCIATION IMMOBILÈRE	S6	21				2,5	OBLIGATOIRE	CC	Ecrit	1h

LP Métiers Du Notariat : Comptable-Taxateur d'Etude Notariale

Semestre 5	CM	TD	30			Examens session 1 Nature	Examens session 1 Durée	Examens session 2 Nature	Examens session 2 Durée
UE MAITRISE DE LA COMPTABILITE ET DE LA FISCALITE			**16**						
PRINCIPES DE BASE DE LA COMPTABILITE COMMERCIALE	10				1	OBLIGATOIRE	Oral		Oral	
SCHEMAS D'ECRITURES COMPTABLES	30				3	OBLIGATOIRE	CC		Oral	
DROIT COMPTABLE	12				1	OBLIGATOIRE	Oral		Oral	
COMPTABILITE NOTARIALE	36				4	OBLIGATOIRE	Ecrit	1h	Ecrit	1h
PROCEDURES COMPTABLES			30		3	OBLIGATOIRE	CC		Oral	
PRINCIPES DE FISCALITE	24				1	OBLIGATOIRE	Oral		Oral	
FISCALITE DES ACTES NOTARIES	24				3	OBLIGATOIRE	CC		Oral	
UE CONNAISSANCE DE L'ENVIRONNEMENT JURIDIQUE			**14**						
DROIT PATRIMONIAL	44				4	OBLIGATOIRE	Ecrit	3h	Ecrit	3h
DROIT DES CONTRATS NOTARIES	24				3	OBLIGATOIRE	CC		Oral	
INITIATION A LA TAXATION ET AUX FORMALITES	18				3	OBLIGATOIRE	CC		Oral	
DEONTOLOGIE ET DISCIPLINE NOTARIALE	12				2	OBLIGATOIRE	Oral		Oral	
RESPONSABILITE CIVILE ET ASSURANCE PROFESSIONNELLE DES NOTAIRES	10				1	OBLIGATOIRE	Oral		Oral	
ANGLAIS DES AFFAIRES			16		1	OBLIGATOIRE	CC		Oral	

Semestre 6	CM	TD			30		Examens session 1		Examens session 2	
							Nature	Durée	Nature	Durée
UE MAITRISE DE LA TAXE ET DE LA COMPTABILITE NOTARIALE					**10**					
TAXATION DES ACTES COMPLEXES	36				3	OBLIGATOIRE	Ecrit	3h	Ecrit	3h
LA NOTION DE TABLEAU DE BORD	12				1	OBLIGATOIRE	CC		Oral	
PRATIQUE DE LA COMPTABILITE NOTARIALE			10		1	OBLIGATOIRE	CC		Oral	
PRATIQUE DE LA TAXATION DES ACTES	36				3	OBLIGATOIRE	CC		Oral	
COMPTABILITE ANALYTIQUE APPLIQUEE AU NOTARIAT	16				1	OBLIGATOIRE	Ecrit	2h	Ecrit	2h
LES INSPECTIONS DE LA COMPTABILITE DES ETUDES NOTARIALES	6				1	OBLIGATOIRE	CC		Oral	
UE GESTION INTERNE ET RELATIONS EXTERNES					**6**					
TELEACTE	6				1	OBLIGATOIRE	CC		Oral	
PROCEDURES CIVILES D'EXECUTION	8				1	OBLIGATOIRE	Oral		Oral	
RELATION AVEC LA CAISSE DES DEPOTS ET CONSIGNATIONS	4				1	OBLIGATOIRE	CC		Oral	
GESTION DES RESSOURCES HUMAINES APPLIQUEE AU NOTARIAT	30				2	OBLIGATOIRE	Ecrit	3h	Ecrit	3h
ANGLAIS DES AFFAIRES			16		1	OBLIGATOIRE	CC		Oral	
UE PRATIQUE PROFESSIONNELLE 1					**6**					
STAGE	16 semaines				2	OBLIGATOIRE				
MÉMOIRE DE PRATIQUE PROFESSIONNELLE					4	OBLIGATOIRE				
UE PRATIQUE PROFESSIONNELLE 2					**8**					
PROJET TUTORE					8	OBLIGATOIRE				